



ЛЬВІВ ОБЛЕНЕРГО

77598

ТЕХНІЧНІ УМОВИ ТИМЧАСОВОГО ПРИЄДНАННЯ
до електричних мереж електроустановокДодаток №1
до договору про тимчасове
приєднання до електричних
мереж
від 31.05.2023 року
№ 150-7067/BCДата видачі 31.05.2023 року
багатоквартирний житловий будинок з вбудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом
ТзОВ "Перша Миколаївська будівельна компанія"

(назва об'єкта та повне найменування/прізвище, ім'я, по батькові Замовника)

1. Місце розташування об'єкта Замовника: Стрийський р-н., Миколаївська ОТГ, м. Миколаїв (4623010100:01:006:0037)
Функціональне призначення об'єкта: багатоквартирний житловий будинок з вбудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом

2. Існуюча дозволена (приєднана) потужність згідно з договором про розподіл електричної енергії 0 кВт

I категорія 0 кВт

II категорія 0 кВт

III категорія 0 кВт

3. Величина максимального розрахункового (прогнозованого) навантаження з урахуванням існуючої дозволеної (приєднаної) потужності: 349.7 кВт

I категорія 48 кВт

II категорія 301.7 кВт

III категорія 0 кВт

ІЗ ВСТАНОВЛЕННЯМ ТОЧКИ ПРИЄДНАННЯ НА МЕЖІ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ЗАМОВНИКА
(НА МЕЖІ ЦЬОЇ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ)4.1. Тимчасове джерело електропостачання ПС 110/35/10 кВ №58 Миколаїв
номер:

4.2. Тимчасова точка забезпечення потужності РУ-6 кВ ПС 110/35/10 кВ №58 Миколаїв, РУ-6 кВ ПС 110/35/10 кВ №58 Миколаїв

4.3. Тимчасова точка приєднання ввідно-розподільний пристрій об'єкту, $U=0.4$ кВ

4.4. Прогнозна межа балансової належності та експлуатаційної відповідальності встановлюються в тимчасовій точці приєднання електроустановки.

I. Вимоги до електроустановок Замовника

5. Для тимчасового одержання потужності Замовнику необхідно виконати:

5.1. Вимоги до будівництва, реконструкції та/або технічного переоснащення електричних мереж внутрішнього електрозабезпечення електроустановок Замовника (від точки приєднання до місця розташування електроустановок замовником):

5.1.1. запроектувати та змонтувати ввідно-розподільний пристрій об'єкта. Тип та місце встановлення визначити проектом;

5.1.2. запроектувати та встановити на вводі струмоприймачів I категорії надійності електропостачання пристрої автоматичного вводу резерву (АВР). Тип, схему, місце встановлення пристроїв АВР визначити проектом;

5.1.3. рекомендуємо запроектувати та встановити автономне джерело електроенергії для струмоприймачів I категорії. Тип автономного джерела, кількість, потужність, місце встановлення визначити проектом. Проектом передбачити встановлення блокуючих пристроїв, що унеможливають подачу зустрічної напруги в зовнішню електромережу;

5.1.4. Здійснити компенсацію перетікань реактивної електричної енергії для нежитлових приміщень. Рівень компенсації визначити проектом, щоб забезпечити в точці приєднання до електричних мереж оператора системи розподілу нульовий перетік реактивної потужності.

5.2. Вимоги до ізоляції, пристроїв захисного відключення, засобів стабілізації, захисту від перенапруги:

5.3. Вимоги до електропостачання приладів та пристроїв, які використовуються для будівництва та реконструкції об'єктів електромереж:

5.4. Вимоги до безпеки електропостачання:

5.4.1. згідно вимог ПУЕ.

6. Вимоги щодо влаштування засобу комерційного обліку:

6.1. Розробити та реалізувати проект улаштування загальнобудинкового комерційного вузла обліку електричної енергії (ВОЕ). ВОЕ необхідно встановлювати таким чином, щоб була забезпечена технічна можливість безперешкодного доступу до нього відповідальних працівників зацікавлених сторін. Тип та місце розташування шафи обліку визначити проектом. Для розрахункового обліку електричної енергії мають використовуватися засоби обліку, які відповідають вимогам Кодексу комерційного обліку, Закону України "Про метрологію та метрологічну діяльність" та іншим нормативно-правовим

актам, що містять вимоги до таких засобів вимірювальної техніки. Тип електролічильника визначити проектом з урахуванням рекомендацій щодо технічних характеристик лічильників, що оприлюднені на офіційному веб-сайті ПрАТ «Львівобленерго». В проекті встановлення обліку відобразити: - однолінійну схему та схему підключення приладу обліку з нанесеними параметрами комутаційних апаратів, параметрами засобів обліку (з відповідними розрахунками згідно ПУЕ); - монтажні креслення з влаштування обліку та виділення місць та способів опломбування всіх дооблікових кіл та струмообмежуючих апаратів із забезпеченням можливості постійного візуального огляду показів електролічильника представниками ПрАТ «Львівобленерго»; Проект в частині улаштування вузла комерційного обліку електричної енергії погодити із службою технічного аудиту ПрАТ «Львівобленерго» (м. Львів, вул. Сяйво, 10, тел. 239-22-07) та замовником.

II. Вимоги до електроустановок оператора системи розподілу

7. Для тимчасового одержання потужності оператору системи розподілу необхідно виконати:

7.1. Вимоги до будівництва, реконструкції та/або технічного переоснащення електричних мереж зовнішнього електрозабезпечення електроустановок Замовника:

7.1.1 запроектувати будівництво двосекційної двотрансформаторної ТП-6/0,4кВ (надалі ТПпр.). Тип ТП, потужність трансформаторів, кількість обладнання та обсяг робіт визначити проектом та погодити з Центральним РЕМ. В РУ-6кВ ТПпр. передбачити встановлення комірок 6кВ з вакуумними вимикачами;

7.1.2 запроектувати будівництво відгалуження 6кВ від ПЛ-6кВ Л-58-50 та ПЛ-6кВ Л-58-15 до проектованої ТП-6/0,4кВ. Тип, трасу прокладання відгалужень 6кВ, переріз проводів визначити проектом. Необхідність встановлення роз'єднувачів 6кВ в точках присіднання до ПЛ-6кВ Л-58-50 та ПЛ-6кВ Л-58-15 визначити проектом. Точки та умови приєднання, обсяг робіт визначити проектом і погодити з Центральним РЕМ;

7.1.3 запроектувати будівництво ЛЕП-1кВ від РУ-0,4кВ ТПпр. до ввідно-розподільного пристрою об'єкту. Тип ЛЕП-1кВ, переріз проводів чи жил кабелю визначити проектом. У випадку вибору проектом варіанту будівництва ПЛ-1кВ застосувати самоутримні ізольовані проводи (СПП);

7.1.4 в ТПпр. запроектувати виконання вибору вставок засобів захисту трансформатора та ЛЕП-1кВ з врахуванням струмів к.з. в найвіддаленіших точках електромережі;

7.1.5 запроектувати відображення проектового енергетичного обладнання в ОІККу відповідного РЕМ. Обсяг робіт погодити з СЗДТУ (м.Львів, вул. Сяйво, 10, тел. 239-23-90);

7.1.6 в РУ-6кВ ПС 110/35/10кВ № 58 "Миколаїв" на присіднанні ПЛ-6кВ Л-58-50 та ПЛ-6кВ Л-58-15 запроектувати розрахунок уставок та виконання налагодження пристроїв релейного захисту і автоматики (РЗІА). Тип обладнання та обсяг робіт визначити проектом та погодити з СРЗІА ПрАТ "Львівобленерго";

7.1.7 запроектувати виконання телемеханізації проектового обладнання ТПпр. з видачею телеінформації в ОІКК відповідного РЕМ. Обсяг робіт визначити проектом та погодити з СЗДТУ ПрАТ "Львівобленерго" (м.Львів, вул.Сяйво, 10, тел.239-23-90);

7.1.8 запроектувати встановлення в проектованій ТП-6/0,4кВ на вводах 0,4кВ силових трансформаторів ЗВТ (трансформатори струму). Тип та кількість обладнання визначити проектом.

7.2. Вимоги до ізоляції, пристроїв захисного відключення, засобів стабілізації, захисту від перенапруги:

7.3. Вимоги до електропостачання приладів та пристроїв, які використовуються для будівництва та реконструкції об'єктів електромереж:

7.4. Вимоги до безпеки електропостачання:
Специфікація та вартість обладнання та матеріалів, необхідних для виконання будівельно-монтажних робіт лінійної частини присіднання:

№ п/п	Перелік обладнання, матеріалів та робіт, необхідних для надання послуги з присіднання	Вартість, тис. грн (без ПДВ)	ПДВ, тис. грн	Всього, вартість, тис. грн (з ПДВ)
-	-	-	-	-
Всього:				

ІЗ ВСТАНОВЛЕННЯМ ТОЧКИ ПРИЄДНАННЯ, ЯКА НЕ ПЕРЕДБАЧАЄ ЗДІЙСНЕННЯ РЕКОНСТРУКЦІЇ (ТЕХНІЧНОГО ПЕРЕОСНАЩЕННЯ) МЕРЕЖ ОПЕРАТОРА СИСТЕМИ РОЗПОДІЛУ

8.1. Тимчасове джерело електропостачання

номер:

8.2. Тимчасова точка забезпечення потужності (точка присіднання)

8.3. Тимчасова точка присіднання

8.4. Прогнозна межа балансової належності та експлуатаційної відповідальності встановлюються в тимчасовій точці присіднання електроустановки.

Вимоги до електроустановок Замовника

9. Для тимчасового одержання потужності Замовнику необхідно виконати:

9.1. Вимоги до будівництва, реконструкції та/або технічного переоснащення електричних мереж внутрішнього електрозабезпечення електроустановок Замовника:

9.2. Вимоги до ізоляції, пристроїв захисного відключення, засобів стабілізації, захисту від перенапруги:

9.3. Вимоги до електропостачання приладів та пристроїв, які використовуються для будівництва та реконструкції об'єктів електромереж:

9.4. Вимоги до безпеки електропостачання:

10. Вимоги щодо влаштування засобу комерційного обліку:

ІЗ ВСТАНОВЛЕННЯМ ТОЧКИ ПРИЄДНАННЯ В МЕРЕЖАХ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ

11.1. Суб'єкт господарювання

11.2. Тимчасове джерело електропостачання

11.3. Прогнозна межа балансової належності та експлуатаційної відповідальності встановлюються в тимчасовій точці присіднання електроустановки.

Вимоги до електроустановок Замовника

9. Для тимчасового одержання потужності Замовнику необхідно виконати:
- 9.1. Вимоги до будівництва, реконструкції та/або технічного переоснащення електричних мереж внутрішнього електрозабезпечення електроустановок Замовника:
- 9.2. Вимоги до ізоляції, пристроїв захисного відключення, засобів стабілізації, захисту від перенапруги:
- 9.3. Вимоги до електропостачання приладів та пристроїв, які використовуються для будівництва та реконструкції об'єктів електромереж:
- 9.4. Вимоги до безпеки електропостачання:
10. Вимоги щодо влаштування засобу комерційного обліку:

ІЗ ВСТАНОВЛЕННЯМ ТОЧКИ ПРИЄДНАННЯ В МЕРЕЖАХ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ

11.1. Суб'єкт господарювання

11.2. Тимчасове джерело електропостачання

11.3. Прогнозна межа балансової належності та експлуатаційної відповідальності встановлюються в тимчасовій точці приєднання електроустановки.

Вимоги до електроустановок Замовника

12. Для тимчасового одержання потужності Замовнику необхідно виконати:

- 12.1. Вимоги до будівництва, реконструкції та/або технічного переоснащення електричних мереж внутрішнього електрозабезпечення електроустановок Замовника (від точки приєднання до місця розташування електроустановок замовником):
- 12.2. Вимоги до ізоляції, пристроїв захисного відключення, засобів стабілізації, захисту від перенапруги:
- 12.3. Вимоги до електропостачання приладів та пристроїв, які використовуються для будівництва та реконструкції об'єктів електромереж:
- 12.4. Вимоги до безпеки електропостачання:
13. Вимоги щодо влаштування засобу комерційного обліку:

14. Замовником погоджено встановлення точки приєднання:

на межі земельної ділянки (на території цієї земельної ділянки) замовника (виконання будівельно-монтажних робіт зовнішніх електричних мереж (нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення) від точки забезпечення потужності до точки приєднання здійснюється оператором системи розподілу)

_____ ;
яка не передбачає здійснення реконструкції (технічного переоснащення) мереж оператора системи розподілу

_____ ;
в мережах суб'єкта господарювання _____.

Примітка:

- а) Обґрунтованість вимог технічних умов може бути оскаржена до центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері нагляду (контролю) в галузі електроенергетики.
- б) Замовнику забезпечити виконання вимог пункту 11 "Правил охорони електричних мереж", затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 27 грудня 2022р. №1455.

Оператор системи розподілу:

ПрАТ "Львівобленерго"
р/р UA 71 300465 0000000260043021672
у АТ "Ощадбанк" м.Київ
МФО 300465
ЄДРПОУ 00131587
ПІН 001315813027
свідоцтво платника ПДВ № 100335219

Замовник:

ТзОВ "Перша Миколаївська будівельна компанія"
Львівська обл., Стрийський р-н., Миколаївська ОТГ,
м.Миколаїв, вул.Космонавтів, 108/1
р/р 903052990000026000021014410
АТ КБ "Приватбанк"
МФО 305299 ЄДРПОУ 43906164
свідоцтво платника ПДВ № 439061613212
Контактний тел.: 0676809304

М.П. Товариство з обмеженою відповідальністю
Заступник технічного директора
/ Володимир РОМАНИШИН /
(Підпис, П.П.П)
00131587

М.П. Товариство з обмеженою відповідальністю
/ Р.В.Гузій /
(Підпис, П.П.П)
2023р

Виконав: С.Шпак, тел. 239-21-18